

San José, 14 de febrero de 2017
 GGV-31-2017

Señor,
Carlos Arias Poveda, Superintendente
 Superintendencia General de Valores
 Presente

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

1.2 REVALORACIÓN DE ACTIVOS DEL FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO VISTA

Por este medio se comunica la revaloración anual de los activos del Fondo de Inversión Inmobiliario Vista, como se detalla a continuación:

Nombre de la Propiedad	Variación por Inmueble	% Participación del Total de la Cartera
Edificio Facio y Cañas	\$219.776,57	1,66%
Edificio Da Vinci	\$52.351,14	1,12%
Bodegas del Sol	\$16.047,42	5,41%
Mall Plaza Occidente	(\$110.697,05)	1,60%
Laboratorio Páez Escazú	\$3.933,85	0,04%
Laboratorio Páez San Pedro	\$10.904,25	0,07%
Edificio Thor	(\$39.041,85)	2,08%
Condominio Sunset Hights Playa Flamingo	(\$19.998,85)	0,22%
Edificio Real Sabana	\$48.440,29	1,21%
Total	\$181.715,78	13,41%

En virtud de lo anterior, el valor de participación en libros del fondo se incrementa en US\$ 4,48 dólares, siendo el nuevo valor de US\$ 5.329,17

Sin otro particular, nos suscribimos

Atentamente,

Vladimir Sequeira Castro
 Gerente General
 Vista SFI S.A.

“La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”